



Planungsleistungen aus einer Hand

Auslandsbau

2007 - 2008



alpha management forum limited & Co. KG

Berlin und Brandenburg



erreichbar über U- und S-Bahn Friedrichstrasse



Friedrichstrasse 90
10 117 Berlin
Tel.: ++49(0)30/2025 3512
Fax: ++49(0)30/2025 3333

www.amf-ltd.de

Layout/Druck: amf limited & Co. KG

Flyer/amf1-09/2008

09/2008



alpha management forum limited & Co. KG

www.amf-ltd.de
Info@amf-ltd.de



Büroinformation

Unsere Firma alpha management forum limited & Co. KG ist ein deutsches Unternehmen mit Sitz in Berlin. Sie wurde gegründet als Planungsplattform zur Erbringung von Planungsleistungen im In- und Ausland. Wir erbringen diese Planungsleistungen im Hoch- und Tiefbau, insbesondere die Komplexe Baukoordination.

Unsere Dienstleistungen erbringen wir in Kooperationsgemeinschaften mit anderen Dienstleistern. Unsere Partner sind aus Deutschland, Österreich, der Schweiz und Russland. Zur Stärkung unserer russischen Präsenz haben wir die ooo.amf Sibir mit Sitz in Russland gegründet. Diese ist ausgestattet mit allen erforderlichen Lizenzen für den russischen Wirtschaftsraum und unser zentraler Ansprechpartner gegenüber den russischen Partnern, Auftraggebern und Dienststellen.

Unsere Mitarbeiter und auch unsere Kooperationspartner können in ihren Hauptdisziplinen auf mehr als 20 Jahre Berufserfahrung zurückblicken.

Alle Partner arbeiten seit vielen Jahren in wechselnden Kooperationen an sehr komplizierten Vorhaben zusammen. Die dargestellten Referenzprojekte geben einen Überblick über unsere Auslandsprojekte in den Jahren 2007 und 2008.

Infrastruktur

- A Bau- und Projektmanagement
- B Autobahnen, Stadtstrassen
- C Ingenieurbauwerke, Brücken
- D Komplexe Erschliessung
- E Gleis- und Bahnbau

Spezialleistungen, wie Vermessung, Baugrund, Verkehrs-, Lärm-, und Umweltgutachten werden ebenfalls mit kooperiert

Hochbau

- A Bau- und Projektmanagement
- B Architektenleistungen
- C Tragwerksplanung, Statik
- D Heizung, Lüftung, Sanitär
- E Elektrotechnik, Fernmeldetechnik

Spezialleistungen, wie Brandschutz, Visualisierungen, Landschaftsbau werden mit kooperiert



ShoppingCenter im AquaPark in Russland(Sibirien)

ShoppingCenter mit 5 Kinos, 6 Bowlingbahnen, Billard-Bereich, Kinderzone, Restaurant und Food-Court, sowie 1.200 Stellplätzen.

BGF: 89.000 m²
Gesamtkosten: 123,5 Mio €uro

Leistungsumfang: Konzeption bis Ausführungsplanung
 01-03/2008 Konzeption 03-06/2008 Entwurf



Neubau Hotel SMP Virasch*** in Russland(Sibirien)

Multifunktionskomplex bestehend aus einem Hotel mit 300 Zimmern, 150 Appartements und einem ShoppingCenter, sowie einem Spa-Bereich mit Sky-Bar in den Dachetagen.

BGF: 57.000 m²
Gesamtkosten: 95,72 Mio €uro

Leistungsumfang: 07-12/2007 Konzeption



BodyFlying im AquaPark in Russland(Sibirien)

Das BodyFlying umfasst neben dem Flugraum (Ventilatorenraum) entsprechende Unterrichts- und Übungsräume, sowie Umkleideräume.

BGF: 2.900 m²
Gesamtkosten: 5,2 Mio €uro

Leistungsumfang: 03-07/2008 Konzeption



AquaPark in Russland(Sibirien)

AquaPark mit 8 spektakulären Eventrutschen mit Längen bis 250 m, Wellenbad, Innen- und Außenbecken, Strömungskanal. Weiterhin Saunabereich mit 8 Saunen sowie zusätzlicher VIP-Bereich mit 5 weiteren Saunen und einem Banja auf einer gläsernen Empore.

BGF: 12.400 m²
Gesamtkosten: 37,8 Mio €uro

Leistungsumfang: 03-07/2008 Konzeption

Neubau von 40 Stadtvillen im AquaPark in Russland(Sibirien)

Die Stadtvillen können über die separate Tiefgarage angefahren werden. Jede Stadtvilla hat 2 unterirdische, abgeschlossene Garagenplätze im Haus, Wohnzimmer, 3 Gästezimmer, Bad und Gäste-WC, sowie eine großzügige Terrasse auf dem Dach

BGF: 21.400 m²(incl. Parkhaus); 404 m² je Haus
Gesamtkosten: 31,7 Mio €uro

Leistungsumfang: 03-07/2008 Konzeption



Hotel Sarja**** in Russland(Sibirien)

Das Objekt ist ein Multifunktionskomplex mit Hotel 150 Zimmern, 54 Appartements und Büroetagen. Im obersten Geschoss bei ca. 70 m befindet sich eine spektakuläre Sky-Bar mit Restaurant. In den beiden Sockelgeschossen befinden sich Shop-Bereiche. 3 Tiefgeschosse zum Parken.

BGF: 41.000 m²
Gesamtkosten: 70,6 Mio €uro

Leistungsumfang: 07-09/2008 Konzeption



Brücke Puteprowod in Russland(Sibirien)

Neubau der Brücke im Zuge der Autobahn. Es handelt sich um eine Einfeldbrücke mit zwei getrennten Überbauten. Gründung mit Bohrpfehlen in 30 m Tiefe.

Stützweite/Breite/Brückenfläche: 43 m/30 m/ca. 1.290 m²
Gesamtkosten: 3,1 Mio €uro

Leistungsumfang: 03-06/2008 Entwurf
 02-06/2008 Ausführungsplanung

GolfHotel im AquaPark in Russland(Sibirien)

Das GolfHotel hat ca. 70 Zimmer auf 6 Etagen eine Indoor Golfanlage, Pro-Shop und Restaurant, sowie ein Parkhaus mit ca.680 Stellplätzen auf 2 Etagen.

BGF: 25.900 m² (incl. Parkhaus)
Gesamtkosten: 17,9 Mio €uro

Leistungsumfang: 03-07/2008 Konzeption



Marina im AquaPark in Russland(Sibirien)

Die Marina hat eine ausgedehnte Terrasse mit Steganlage, sowie einem Restaurant mit Bierbrauessel, Service- und Shopbereich.

BGF: 1.888 m²
Gesamtkosten: 2,9 Mio €uro

Leistungsumfang: 03-07/2008 Konzeption



Komplexe Erschliessung AquaPark(13 ha)

Alle Einzelobjekte ShoppingCenter, AquaPark, GolfHotel, BodyFlying, Marina und 40 Stadtvillen werden durch Strassen, Regen- und Schmutzwasser, Trinkwasser, Gas und Elektroversorgung an die öffentlichen Versorgungsmedien angeschlossen.

Strasse: 2.450 m; **Regenwasser:** 3.750 m; **Schmutzwasser:** 1.650 m, **Trinkwasser:** 1.550 m
Gesamtkosten: 3,3 Mio €uro

Leistungsumfang: 01-03/2008 Konzeption
 03-06/2008 Entwurfsplanung

